

రిపోర్టర్లు కావాలేను

పత్రిక ప్రారంభించిన అనంతకాలంలోనే అత్యంత ప్రజాదరణ పొందిన క్విక్ టుడే తెలుగు దినపత్రికలో పనిచేయుటకు రెండు తెలుగు రాష్ట్రాల నుంచి రిపోర్టర్లు కావాలేను.



అనుభవం ఉన్నవారికి మాత్రమే ప్రాధాన్యం

మరిన్ని వివరాలకు సంప్రదించగలరు

8125972476

క్విక్ టుడే

QUICK TODAY DAILY

quicktodaynews.com

RNI NO : TELTEL/2023/86487

క్విక్ టుడే

QUICK TODAY DAILY

దినపత్రిక



రాజ్యసభకు కమల్ హాసన్

నాలుగు సీట్లలో ఒకటి ఇచ్చేందుకు డీఎంకే ఓకే

6



వరికి మద్దతు ధర రూ.99 పెంపు

ఇతర పంటలకు పెంచిన కేంద్రం

న్యూఢిల్లీ, మే28:

కేంద్ర క్యాబినెట్ కీలక నిర్ణయాలు తీసుకుంది. రైతులకు శుభవార్త చెప్పింది. వరి మద్దతు ధర పెంచుతూ కీలక నిర్ణయం తీసుకుంది. ఖరీఫ్ సీజన్కు వరి మద్దతు ధరను 69 రూపాయలకు పెంచింది. తాజా పెంపుతో క్వింటా వరి మద్దతు ధర 2,369 రూపాయలకు చేరింది. కేంద్రం మద్దతు ధర కోసం 2.70 లక్షల కోట్ల రూపాయలు కేటాయించింది. అంతేకాదు.. రైతులకు వడ్డీ రాయితీ కింద

మిగతా 2లో



సరిహద్దు రాష్ట్రాల్లో నేడు మాక్ డ్రిల్స్

హర్యానాలో రాత్రికి బ్లాక్ లపుట్

న్యూఢిల్లీ, మే 28:

సరిహద్దు రాష్ట్రాల్లో మరోమారు గురువారం మాక్ డ్రిల్స్ నిర్వహించ బోతున్నాయి. పాక్తో యుద్ధం ఆగినా.. రెండు దేశాల మధ్య పరిస్థితులు మాత్రం నివురుగప్పిన నిప్పులాగా ఉన్నాయి. ఈ నేపథ్యంలోనే మాక్ డ్రిల్స్ మళ్లీ మొదలవుతున్నాయి. గురువారం పాకిస్తాన్ సరిహద్దు

మిగతా 2లో



గులాంనబీ ఆజాద్ కు అన్యస్తత

రియాజ్ ఆస్పత్రిలో చికిత్స

న్యూఢిల్లీ, మే28:

విదేశీ పర్యటనలో ఉన్న కేంద్ర మాజీమంత్రి గులాంనబీ ఆజాద్ అన్యస్తతకు గురయ్యారు. ఆయన బహాయిల్లో ఆస్పత్రికి తరలించబడ్డారు. రియాజ్ లోని ఓ ఆస్పత్రిలో చికిత్స పొందుతున్నారు. పహల్ గాల్లో జరిగిన ఉగ్రవాద దాడి తర్వాత పాకిస్తాన్ నుండి ఎందరైనా భారత్ నిర్దమైంది. ఈ మేరకు అన్ని పార్టీల నుంచి ఎంపిలను ఎంపిక చేసి.. విదేశీ పర్యటనకు పంపించింది. అయితే ఈ బృందం సభ్యుల్లో

మిగతా 2లో

బాసర ఆర్ట్స్ యూకేటీలో నోటిఫికేషన్ విడుదల

2





ఉద్యోగాలు ఇవ్వకుండా నిరుద్యోగులకు మోసం కేసీఆర్ కుటుంబంలో మాత్రం అందరికీ ఉద్యోగాలు కాంగ్రెస్ వచ్చాక 15 నెలల్లో 55 వేల ఉద్యోగాల భర్తీ 15 ఏళ్లుగా గ్రూప్-1 పరీక్షలు నిర్వహించలేకపోయారు బీఆర్ఎస్ నేతలు కనిపిస్తే ఎక్కడికక్కడ నిలబీయండి చదువుతోనే ఉన్నత శిఖరాలకు చేరుకుంటారని హితవు ఎస్సీ గురుకుల టాపర్లకు బహుమతులు అందించిన రేవంత్

విద్యార్థుల జీవితాలతో బీఆర్ఎస్ చెలగాటం

హైదరాబాద్, మే28 (క్విక్ టుడే న్యూస్):

గత బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం విద్యార్థుల జీవితాలతో ఆడుకుందని, ఉద్యోగాలు ఇవ్వకుండా అడ్డుకున్నారని తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి మండిపడ్డారు. తమ ఇంట్లో ఉద్యోగాలు వస్తే చాలనే ధోరణిలో నిరుద్యోగులను మోసం చేసిందని అన్నారు. తమ ప్రభుత్వం హయాంలో మెరుగైన వైద్యం అందిస్తున్నామన్నారు. గతంలో కేసీఆర్ కుటుంబ సభ్యులకు మాత్రం ఉద్యోగాలు వచ్చాయని భావించిన యువత ఆశలపై నీళ్లు చల్లారు. మాజీ సీఎం తన ఇంట్లో ఉద్యోగాలు ఇచ్చుకున్నారని గానీ, రాష్ట్రంలోని పెదలకు మాత్రం ఉద్యోగాలు ఇవ్వలేదు. తన ఇంట్లో వాళ్లు ఒక చోట ఓడిపోతే మరోచోట పడవులు ఇచ్చి ఉద్యోగాలు ఇచ్చుకున్నారు. ఈ ప్రభుత్వం ఏర్పడిన 15 నెలల్లోనే 55వేల ప్రభుత్వ ఉద్యోగాలు భర్తీ చేసింది. ఇంకా ఉద్యోగాల కోసం ఎదురుచూస్తున్న యువత సంఖ్య లక్షల్లో ఉంది. బుధవారం హైదరాబాద్ లోని బాబా జగజీవన్ రామ్ భవన్ లో ఎస్సీ గురుకులాల్లో బెస్ట్, ఇంటర్ చదివి.. ఉత్తమ ప్రతిభ కనబరిచిన విద్యార్థులకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి చేతుల మీదగా బహుమతుల ప్రధానం చేశారు. అనంతరం సీఎం రేవంత్ రెడ్డి

మిగతా 2లో



కేసీఆర్ తో మరోమారు హారీష్ రావు భేటీ

కాళేశ్వరంపై తొలుతుగా చర్చించిన నేతలు

గజ్వెల్, మే28 (క్విక్ టుడే న్యూస్):

కాళేశ్వరం కమిషన్ నోటీసులు అందిన నేపథ్యంలో ఎర్రపల్లిలోని ఫామ్ హౌస్ లో బీఆర్ఎస్ అధినేత కేసీఆర్, మాజీ మంత్రి హరీష్ రావు మూడున్నర గంటలగా సమావేశమయ్యారు. ఈ సమావేశంలో కాళేశ్వరం లిఫ్ట్ ఇరిగేషన్ ప్రాజెక్టుపై విచారణ జరుపుతున్న కమిషన్ ఇచ్చిన నివేదిక, అందించిన నోటీసులపై సుదీర్ఘంగా చర్చించారు. ఈ నెల 5న కమిషన్ ముందు విచారణకు హాజరు కానున్నట్లు ఇప్పటికే నిర్ణయం తీసుకున్న కేసీఆర్, ముందు జాగ్రత్తగా కమిషన్ వద్ద ఉత్పన్నమయ్యే ప్రశ్నలు, వాటికి ఇవ్వాలైన సమాధానాలపై హరీష్ రావుతో సమాలోచనలు జరిపినట్లు

మిగతా 2లో

పంటనష్టపోయిన రైతులకు ఊరట

పరిహారాన్ని ఖాతాల్లో జమచేసిన ప్రభుత్వం



హైదరాబాద్, మే28 (క్విక్ టుడే న్యూస్):

తెలంగాణ ప్రభుత్వం రాష్ట్ర రైతాంగానికి శుభవార్త చెప్పింది. అకాల వర్షాలతో తీవ్రంగా నష్టపోయిన రైతులకు ఆసరాగా నిలిచింది. రైతులకు ఊరటనిస్తూ కీలక నిర్ణయం తీసుకుంది. వంట నష్ట పరిహారం నిధులను బుధవారం నాడు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం విడుదల చేసింది. ఇటీవల వడగంట వరాలకు రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా 29 జిల్లాల్లోని 5,528 ఎకరాల్లో వంట నష్టం జరిగిందని ప్రభుత్వం అంచనా వేసింది. ఈ అంచనా నివేదిక ప్రచారం ప్రభుత్వం రూ. 51.52 కోట్లను విడుదల చేసింది. ఈ నిధులను నేరుగా రైతుల ఖాతాల్లోనే జమ చేయాలని సంబంధిత అధికారులను రాష్ట్ర వ్యవసాయ శాఖ మంత్రి తుమ్మల నాగేశ్వరరావు ఆదేశించారు. మే నెలకు వంట నష్టపరిహారం నిధులను త్వరలోనే విడుదల చేస్తామని మంత్రి తుమ్మల ప్రకటించారు.

గోదావరి వృథా జలాలు వాడుకుంటే తప్పంటే?

చివరి రాష్ట్రం కావడంతోనే వాడుకోవాలని నిర్ణయం బనకచర్లపై బీఆర్ఎస్ అనవసర రాద్ధాంతం నదుల అనుసంధానంతో తెలంగాణకు కూడా మేలు కదప మహానాడు వేదికపై చంద్రబాబు వ్యాఖ్యలు

5



సంక్షేమ హాస్టళ్లలో పిల్లలతో వెట్టి

శానిటేషన్ సిబ్బందిని తొలగింపు కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వ తీరుపై కవిత మండిపాటు హైదరాబాద్, మే28 (క్విక్ టుడే న్యూస్):

కాంగ్రెస్ పాలనలో రాష్ట్రవ్యాప్తంగా ఉన్న సంక్షేమశాఖ గురుకుల పాఠశాలలో సంక్షేమం కొరవడిందని, పిల్లలే టాయిలెట్లు శుభ్రం చేయాల్సిన దుస్థితి ఏర్పడిందని, ఉన్న పరిస్థితిపై బీఆర్ఎస్ ఎమ్మెల్యే కల్వకుంట్ల

మిగతా 2లో



రూ.12 లక్షలు లంచం డిమాండ్

ఆర్థిక కృష్ణను అరెస్ట్ చేసిన పనీజి

7

2న రాజీవ్ యువవికాసం

లబ్ధిదారులకు మంజూరు లేఖలు అందించాలి జాబితా మేరకు కలెక్టర్లు చర్యలు తీసుకోవాలి వీడియో కాన్ఫరెన్స్ ద్వారా డిప్యూటీ సీఎం భట్టి ఆదేశం

హైదరాబాద్, మే 28 (క్విక్ టుడే న్యూస్):

రాష్ట్ర అవతరణ దినోత్సవం జూన్ 2వ తేదీన అన్ని జిల్లాల్లో రాజీవ్ యువ వికాసం పథకం లబ్ధిదారులకు సాంక్షన్ లెటర్ల పంపిణీ కార్యక్రమాన్ని పక్కప్పండిగా నిర్వహించాలని రాష్ట్ర ఉప ముఖ్యమంత్రి భట్టి విక్రమార్క జిల్లా కలెక్టర్లను ఆదేశించారు. ఆయా జిల్లా ఇన్చార్జ్ మంత్రులకు లబ్ధిదారుల జాబితాను సమర్పించి వారి అనుమతితో జిల్లా కలెక్టర్లు ఈ కార్యక్రమాన్ని విజయవంతం చేయాలని ఆయన అన్నారు. బుధవారం భట్టి విక్రమార్క,

మిగతా 2లో

తరువాయి పేజీ..



సరిహద్దు రాష్ట్రాల్లో

నేడు మాక్ డ్రిల్స్

ప్రాంతాల్లో ఉన్న నాలుగు రాష్ట్రాల్లో మాక్ డ్రిల్స్ జరగనున్నాయి. గుజరాత్, రాజస్థాన్, పంజాబ్, జమ్మూకాశ్మీర్లలో అధికారులు సివిల్ డిఫెన్స్ మాక్ డ్రిల్స్ నిర్వహించనున్నారు. హర్యానా ప్రభుత్వం కూడా రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా ' ఆపరేషన్ పీల్డ్ ' పేరిట మాక్ డ్రిల్స్ నిర్వహించనుంది. గురువారం సాయంత్రం 5 గంటల నుంచి మాక్ డ్రిల్ మొదలవుతుంది. మొత్తం 22 జిల్లాల్లో అధికారులు మాక్ డ్రిల్స్ నిర్వహించనున్నారు. ఎమర్జెన్సీ పరిస్థితులకు సిద్ధంగా ఉండటం కోసం ఈ మాక్ డ్రిల్స్ జరగనున్నాయి. హర్యానాలోని కీలక ప్రాంతాల్లో రాత్రి 8 గంటల సమయంలో 15 నిమిషాల పాటు- భాక్ అవుట్ ఉండనుంది. విద్యుత్ సరఫరా పూర్తి స్థాయిలో నిలిచిపోనుంది. అయితే, హాస్పిటల్స్, ఫైర్ స్టేషన్స్, పోలీస్ స్టేషన్స్కు ఇందులో మినహాయింపు ఉంది.పహ్లామ్ ఉగ్రవాది తర్వాత ఉగ్రవాదులకు, వారికి సాయం చేస్తున్న పాకిస్తాన్కు సరైన విధంగా బుద్ధి చెప్పడానికి భారత ప్రభుత్వం సిద్ధమైంది. భారత ప్రజలకు యుద్ధం జరగొచ్చంటూ హింట్ ఇచ్చేసింది. ఈ నేపథ్యంలోనే దేశ వ్యాప్తంగా మాక్ డ్రిల్స్ నిర్వహించింది. ఆ తర్వాత ఆపరేషన్ సిందూర్ పేరుతో ఉగ్రవాదుల ఏరివేత మొదలైంది. మే 7వ తేదీన పాకిస్తాన్, పాక్ ఆక్రమిత కాశ్మీర్లోని 9 ఉగ్రవాద స్థావరాలపై ఎయిర్ ఘోర్స్ దాడులు చేసింది. దాదాపు 100 మందికిపైగా ఉగ్రవాదులు చనిపోయారు. ఉగ్రవాదుల్ని చంపటంతో పాకిస్తాన్ తట్టు-కోలేకపోయింది. యుద్ధానికి కాలు దువ్వింది. 3 రోజుల పాటు- యుద్ధం జరిగింది. రెండు దేశాల మధ్య జరిగిన ఈ యుద్ధంలో పాక్ దారుణంగా దెబ్బతింది. చివరకు కాళ్ళ బేరానికి వచ్చింది.

సంక్షేమ హాస్టళ్లలో

పిల్లలతో వెట్టి

కవిత స్పందించారు. స్పీకింగ్, శానిటేషన్ కోసం ఒక్కో గురుకుల పాఠశాలకు ప్రతి నెల బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం రూ . 40,000 కేటాయిస్తో నలుగురు తాత్కాలిక ఉద్యోగులు పనిచేసేవారని కవిత గుర్తు చేశారు. వీరు టాయలెట్లు- , తరగతి గదులు శుభ్రం చేసేవారు. గత సంవత్సరం ఆగస్టు నెల నుండి ఈ పద్ధతి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం తొలగించినందున పిల్లలే టాయలెట్లు- , గదులు మాత్రమే కాకుండా పాఠశాల హాస్టల్ ఆవరణలోని బయటి పనులు అన్ని కూడా విద్యార్థులే రెగ్యులర్గా చేసుకోవాలని చెప్పారని కవిత పేర్కొన్నారు. కామారెడ్డి జిల్లా భిక్షుసూరు గురుకుల పాఠశాలలోని వాచ్మెన్ వాటర్ ట్యాంక్ క్లీన్ చేస్తూ ప్రమాదపడతూ మరణించగా మరొకరికి తీవ్ర గాయాలయ్యాయి. రాష్ట్రంలోని 240 గురుకుల విద్యాసంస్థల్లో అసిస్టెంట్ కేర్ టేకర్లను తొలగించి వారు చేసే వార్డెన్ పనులను పిల్లలతో చేయించాలని చెప్పన్నారు. ఇప్పటివరకు వార్డెన్ అన్ని రకాల నిర్వహణలు చూసుకున్నా పిల్లలు కమిటీ-గా ఏర్పడి కాల్చిటీ- చెక్ చేసుకునేవారు. కానీ ఇకపై పిల్లలే వంటశాల నిర్వహణ మరియు మేన్ పనులు కూడా చేయవలసి వస్తుందన్నారు. శ్రమను గౌరవించడం నేర్పడం వేరు, విద్యార్థులతో వెట్టిచాకిరి చేయించడం వేరు. అసలు మొత్తంగా శానిటేషన్ వర్కర్స్ను తొలగించి ఆ పనులు పిల్లలతో రెగ్యులర్గా చేయించడం నేరమని కవిత పేర్కొన్నారు. ఇక్కడ ఆడియోలో వర్నిని గారు చెప్పిన దాంట్లోనే సమాధానం ఉంది. బోర్డు తుదపడం టాయలెట్ కడగడం ఒకటి కాదు. మేడం గారి పిల్లలు చదువుకునే చోట అందరూ వాడే టాయలెట్లను వీరు క్లీన్ చేయగలరా. అది కూడా రెగ్యులర్గా. సోఫల్ వెల్ఫేర్ హాస్టల్లో చదివే పిల్లలు ఏమైనా పోషి బ్యాక్ గ్రౌండ్ నుండి వచ్చారా? వెళ్లి కూర్చోగానే బేబల్ ఫైకి ఫుడ్ రాదు అనడం.. ఎందుకు ఇలాంటి పనులు చేయరు చేయాలిందే అని ఒక ఐఏఎస్ అనడం దుర్మార్గం. ఈ విషయాల నుండి తప్పించడానికే కదా ఈ పిల్లలకు సాంఘిక సంక్షేమ హాస్టల్స్ ఏర్పాటు- చేయించి చదివించేది. ఇది డిగ్నీటీ- డిప్ టేబల్ నేర్పడం కాదు. కుల వివక్ష, శ్రమ దోపిడీ మాత్రమే అని కవిత అన్నారు. అంతో పాటు- 240 మంది అసిస్టెంట్ కేర్ టేకర్లను తొలగించడం కూడా. గతంలో లాగానే పిల్లలు క్యాంటీన్ మాత్రమే తనిఖీ చేసుకునే ఏర్పాటు- ఉండాలి. అంతో కానీ పిల్లలతో పూర్తిస్థాయి వార్డెన్, శానిటేషన్ వర్కర్స్ చేయించే పని చేయించడం కరెక్ట్ కాదు. నలుగురు శానిటేషన్ వర్కర్స్ ఒక వార్డెన్ మొత్తంగా రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా ఉన్న సాంఘిక సంక్షేమ గురుకులాలలో కలిపి 1200 మంది ఉద్యోగులను తొలగించడం అన్యాయం. ఒకవైపు కేటోగిగాలు కల్పిస్తామని కల్లబోల్లి కబుర్లు చెప్పడం మరోవైపు అత్యవసరమైన చోట వారిని తొలగించి ఆ పని భారం విద్యార్థుల మీద ఉంచడం తప్పు అని కవిత పేర్కొన్నారు. పోష పిల్లలు కాకపోయినా అందరూ పిల్లలు సమాజం దృష్టిలో, ప్రభుత్వం దృష్టిలో సమానమే అన్న సంతకాలను పంపాలన్న గురుకుల పాఠశాలలు వివక్ష కేంద్రాలగా మారకూడదు. ఎన్నో వర్గాల పిల్లలు ప్రధానంగా చదివే గురుకుల పాఠశాలలో ఈ నిర్ణయం మానవతావాదులు ముక్తకంఠంతో ఖండిరవలసింది. కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వ పేదల వ్యతిరేక ఆలోచన విధానాన్ని తీవ్రంగా ఖండిస్తున్నాను, తక్షణమే ఆ అధికారిని తప్పించాలి, నెలకు మొయిటెనమ్మ దబ్బులు పాఠశాలలకు ఇవ్వాలి. పిల్లలతో పనిచేయించటం ఆపివేయాలని ఎమ్మెల్సీ కవిత డిమాండ్ చేశారు.

వరికి మద్దతు ధర రూ.99 పెంపు

15,642 కోట్ల రూపాయలు కేటాయించింది. పెట్టుబడిపై రైతులకు 50 శాతం లాభం ఉండేలా నిర్ణయం తీసుకుంది.ఖరీద్ సీజన్లో వరి సహా 14 పంటలకు మద్దతు ధర పెంపునకు ఆమోదం తెలిపింది. 2025-26 ఖరీఫ్ సీజన్కు సంబంధించి క్వంటాలీ పరిమితి రూ.69 పెంచడంతో కనీస మద్దతు ధర రూ.2369కి చేరింది. కేంద్ర క్యాబినెట్ నిర్ణయాలను కేంద్రమంత్రి అశ్వినీ వైష్ణవ్ మీడియాకు వెల్లడించారు. గత 10-11 ఏళ్లలో ఖరీఫ్ పంటలకు ఎంఎస్పీ భారీగా పెంచినట్లు- ఆయన తెలిపారు. ఇందులో భాగంగానే ఖరీఫ్ మార్కెటింగ్ సీజన్ కోసం ఎంఎస్పీ పెంపును కేంద్ర క్యాబినెట్ ఆమోదించిందన్నారు. ఆయా పంటలకు ఎంఎస్పీ కోసం రూ.2.7లక్షల కొట్టు- కేటాయిస్తున్నట్లు- తెలిపారు. రైతులకు వడ్డీ రాయితీ కింద రూ.15,642 కోట్లతో పాటు- అన్యాయాలపై పెట్టుబడిపై 50శాతం మార్గిన్ ఉండేలా ఈ నిర్ణయం తీసుకున్నట్లు- మంత్రి పేర్కొన్నారు. మరోవైపు, ఏపీలోని బడ్జెట్- నెల్లూరు నాలుగు వరుసల రహదారి అభివృద్ధికి కేంద్ర క్యాబినెట్ ఆమోదం తెలిపింది. రూ.3,653 కోట్లతో 108.134 కి.మీ.ల పొడవున ఈ రహదారిని అభివృద్ధి చేయనుంది. బడ్జెట్లోని గోపవరం నుంచి నెల్లూరు జిల్లాలోని గురివిందపూడి వరకు గిరియాణం చేపట్టి ఈ కారిడార్తో కృష్ణపట్నం పోర్టుకు ప్రయాణ దూరం దాదాపు 33.9 కిలోమీటర్లు తగ్గుతుంది. అలాగే, ఈ కారిడార్ నిర్మాణంతో భారీగా ఉపాధి అవకాశాలు పెరుగుతాయని కేంద్రం తెలిపింది. వరి సహా మొత్తం 14 ఖరీఫ్ పంటలకు క్వంటాలీపై కనీస మద్దతు ధ(్తా) కేంద్రం పెంచింది. వీటిలో వరి సాధారణ, గ్రేడ్- ఏలకు రూ.69 పెంచగా.. జొన్నలు రూ. 328౯ సజ్జలు రూ.150౯ గారలు రూ.596౯ ముక్కజొన్న రూ.175౯౯ కందిపప్పు రూ.450౯ పెనర రూ.86౯ మినుములు రూ.400౯ వేరుశనగ రూ.480౯ పొద్దుతిరుగుడు రూ.441౯ సోయాబీన్ రూ.436౯ కుసుములు రూ.579౯ వరిశల (గడ్డిసప్పులు) రూ.820౯ పత్తి రూ.589 చొప్పున కనీస మద్దతు ధరను పెంచారు.

విద్యార్థుల జీవితాలతో బీఆర్ఎస్ చెలగాటం



పోస్టులు భర్తీ చేస్తున్నామని వివరించారు. గ్రూప్-1లో 89శాతం పోస్టులు ఎస్సీ, ఎస్టీ, బీసీ, మైనారిటీలకు దక్కాయని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి సోదాహరణగా వివరించారు. ఈ రోజు అంటే బుధవారం తెలంగాణ వైతాళికుడు సురవరం ప్రతాపరెడ్డి జయంతి అని గుర్తు చేశారు. వారి స్ఫూర్తిని కొనసాగించేందుకు తెలుగు యూనివర్సిటీకి వారి పేరు పెట్టుకున్నామన్నారు. కోటిలోని మహిళా యూనివర్సిటీకి వీరనారి చాళి బలమ్మ పేరు పెట్టుకున్నామని తెలిపారు. ప్రజల కోసం పాటుపడిన వారే చరిత్రలో నిలిచిపోతారని ఆయన స్పష్టం చేశారు. జవహర్ లాల్ నెహ్రూ, డాక్టర్ బాబా సాహెబ్ అంబేద్కర్ ఆశయాలను కాంగ్రెస్ పార్టీ కొనసాగిస్తోందని ఈ సందర్భంగా ఆయన స్పష్టం చేశారు. కులం వల్ల పరిశీ గుర్తింపు రాలేదు... మంచి చదువుతోనే అందరికీ గుర్తింపు వచ్చిందని చెప్పారు. అత్యనూనృత భావాన్ని వీడాలంటూ దళితులు, గిరిజనులు, బలహీనవర్గాలకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి పిలుపు నిచ్చారు. వారిలోని అత్యనూనృత భావాన్ని తొలగించేందుకే యంగ్ ఇండియా ఇంటిగ్రేటెడ్ రెసిడెన్షియల్ స్కూల్స్ను ఏర్పాటు చేస్తున్నామన్నారు. బీఆర్ఎస్ అధికారంలో ఉన్నప్పుడు బరెలు, గొర్రెలు, చేపలు వంటి స్త్రీములు తెచ్చారని గుర్తు చేశారు. కానీ మీకు చదువు చెప్పి రాజ్యాధికారంలో భాగస్వామిలను చేస్తామని ఎందుకు చెప్పలేదంటూ బీఆర్ఎస్ నేతలను ఈ సందర్భంగా సీఎం రేవంత్ రెడ్డి నిలదీశారు. ఉద్యోగ నోటిఫికేషన్లు ఇవ్వకుండా పదేళ్లు నిరుద్యోగుల జీవితాలతో చెలగాటమాడిరది వాస్తవం కాదా? అని ఆ

పార్టీ నేతలను ఆయన సూటిగా ప్రశ్నించారు. కానీ మేం మొదటి ఏడాదిలోనే 59 వేల ప్రభుత్వ ఉద్యోగ జాబీలను భర్తీ చేశామని స్పష్టం చేశారు. మొదటి ఏడాదిలోనే ఇన్ని ఉద్యోగాలు భర్తీ చేసిన ఘనత తమ ప్రభుత్వానిదేనని తెలిపారు. అంతేకాదు గ్రూప్ 1 పరీక్షలు నిర్వహించి ఫలితాలు సైతం విడుదల చేశామన్నారు. కానీ నోటికాడి కూడును కింద పడేసినట్లు... రాజకీయ కుట్రతో నియామక పత్రాలు ఇవ్వకుండా అడ్డుకున్నారని గత ప్రభుత్వ పెద్దలపై ఆయన ఆగ్రహం వ్యక్తం చేశారు. పదేళ్లలో గ్రూప్ 1 పరీక్షలు కూడా నిర్వహించని పార్టీలు కోర్టులో కేసులు వేసి అడ్డుకుంటున్నారన్నారు. అందుకే ఇది సామాజిక సమస్యగా మారతోందని పేర్కొన్నారు.వాళ్లెంట్లో ఎన్నికల్లో ఓడిపోతే ఆరు నెలలు తిరగకుండానే ఇంకో ఉద్యోగం ఇచ్చుకున్నారని బీఆర్ఎస్ నేతలపై సీఎం రేవంత్ రెడ్డి నిప్పులు చెరిగారు. కానీ మీకుమాత్రం ఉద్యోగాలు రాకుండా అడ్డుకుంటున్నారని అన్నారు. అలాంటి వారు మీకు ఎదురైతే ప్రశ్నించడంబూ యువతకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి సూచించారు. మొదటి పాతికేళ్ల వయసు వరకు బాగా చదువుకుంటేనే మీరు మీ జీవితంలో రాణిస్తారన్నారు. తప్పుదారి పడితే కన్న తల్లిదండ్రులు తలదించుకునే పరిస్థితి ఉంటుందని విద్యార్థులకు ఆయన కీలక సూచన చేశారు. అలాంటి పరిస్థితులు ఎప్పుడూ తెచ్చుకోవద్దంటూ విద్యార్థులకు హితవు పలికారు. కష్టపడండి.. సెల్ఫ్ కాన్ఫిడెన్స్ తో రాణించి తల్లిదండ్రులకే కాదు.. రాష్ట్రానికి

గర్వకారణంగా నిలవాలని విద్యార్థులకు సూచించారు. వందేళ్ల ఉస్మానియా చరిత్రలో తొలిసారిగా దళితుడిని వైస్ చాన్సలర్గా నియమించిన ఘనత ఈ ప్రభుత్వానిదేనని ఆయన స్పష్టం చేశారు. విద్యా కమిషన్ చైర్మన్గా ఆకుసూరి మురళిని నియమించామని గుర్తు చేశారు. అలాగే ఆసెంబ్లీ స్పీకర్గా గడ్డం ప్రసాద్ కుమార్ను ప్రజా ప్రభుత్వంలో ఎంపిక చేసుకున్నామని వివరించారు. వీరందరికీ కేవలం కులం ప్రాతిపదికన గుర్తింపు రాలేదు.. చదువుకున్నారు కాబట్టి వారికి ఈ గుర్తింపు వచ్చిందని విద్యార్థులకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి వివరించారు. దేశ భవిష్యత్ తరగతి గడుల్లోనే ఉందన్నారు. అన్ని రంగాల్లో మీరు రాణించాలని మనస్ఫూర్తిగా తాను కోరుకుంటు-న్నానని తెలిపారు. సమాజంలో రుగ్మతలు, అసమానతలు తొలగించాలని ఈ సందర్భంగా విద్యార్థులకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి పిలుపు నిచ్చారు. అంబేద్కర్ రచించిన రాజ్యాంగం ప్రకారం రిజర్వేషన్లు అమలు చేస్తున్నామని ముఖ్యమంత్రి అన్నారు.దాలా మంది మహనీయులకు గుర్తింపు తెచ్చింది కులం కాదు.. చదువు మాత్రమే. ఉన్నత శిఖరాలకు ఎదగాలంటే చదువుతోనే సాధ్యమవుతుంది. సమాజంలో రుగ్మతలు, అసమానతలు తొలగించాలన్న అవసరం ఉంది. యంగ్ ఇండియా నా బ్రాండ్.. నా బ్రాండ్ అంబాసిడర్లు మీరే అని పేర్కొన్నారు. కార్యక్రమంలో డిప్యూటీ సీఎం మల్లు భట్టి విక్రమార్కు తదితరులు పాల్గొన్నారు. అంతకుముందు విద్యార్థులు ఏర్పాటు చేసిన చిత్రప్రదర్శనను సీఎం ఆసక్తిగా తిలకించారు.



గులాంనబీ ఆజాద్కు

అన్యస్తే

ఒకరైన జమ్మూకాశ్మీర్ మాజీ సీఎం, డెమోక్రటిక్ ప్రోగ్రెసివ్ ఆజాద్ పార్టీ చీఫ్, మాజీ ఎంపి గులాం నబీ ఆజాద్ కూడా ఉన్నారు. అయితే ఆయన బహాయిని పర్యటనలో అన్యస్తేకి గురయ్యారు. ఈ విషయాన్ని ఈ బృందానికి నేతృత్వం వహిస్తున్న బిజెపి ఎంపి బైజయంత్ పాండా ఎక్స్ వేదికగా వెల్లడించారు. ఆజాద్ ప్రస్తుతం రియూజ్లోని ఓ ఆస్పత్రిలో చికిత్స పొందుతున్నారు. ఆయన ఆరోగ్యం ప్రస్తుతం నిలకడగానే ఉందని పేర్కొన్నారు. ఆయన వైద్యుల పర్యవేక్షణలో ఉన్నారని.. కొన్ని-ఐ-స్థులు చేయాలి ఉందని తెలిపారు. సోదీ పర్యటనలో ఉండగా.. ఆయన అనారోగ్యానికి గురి కావడం తీవ్రంగా కలచివేసిందన్నారు. ఇప్పటివరకూ ఆయన సహకారంతో బహాయిన్, కువైట్లో పర్యటనలు విజయవంతంగా జరిగాయని.. అల్లియా పర్యటనలో ఆయన లేని లోటు- స్పష్టంగా కనిపిస్తుందని పేర్కొన్నారు.

కేసీఆర్తో మరోమారు

హరీష్ రావు భేటీ

సమాచారం. విజయ్ నవేదికలో పేర్కొన్న అంశాలు, ఎక్కడా లోపాలు జరిగాయన్న విషయాలపై పూర్తిగా ఆరా తీసినట్లు- , ఇది కాకుండా, నేషనల్ డ్యామ్ స్కీమ్ అథారిటీ ఏం సూచించింది? బ్యారేజీ కుంగడపై సాంకేతిక కారణాలు ఏమిటన్న దానిపై పూర్తి వివరాలు తెలుసుకునే ప్రయత్నం చేసినట్లు తెలుస్తోంది. ఇప్పటికే కమిషన్ ఎదుట హాజరైన కొంతమంది రిటైర్ ఇంజనీర్లతో కేసీఆర్ ఫోన్ డ్వారా మాట్లాడినట్లు- , కమిషన్ ఆడిగిన ప్రశ్నలు ఏమిటి? ఇంజనీర్లు ఇచ్చిన సమాధానాలు ఎలా ఉన్నాయన్న విషయాలపై కూడా ఆయన చర్చించినట్లు సమాచారం. మొత్తంగా సమాధానాలు సిద్ధం చేసుకుని కమిషన్ ముందుకు హాజరయ్యేలా కెసీఆర్ సన్నద్ధం అవుతున్నట్లు తెలుస్తోంది.

2న రాజీవ్

యువవికాసం

రాష్ట్ర బి.సి.సంక్షేమ, రవాణా శాఖ మంత్రి పొన్నం ప్రభాకర్, రాష్ట్ర ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి కె. రామ కృష్ణా రావులు వీడియో కాన్ఫరెన్స్ ద్వారా రాజీవ్ యువ వికాసం పథకం అమలు ప్రగతిని అన్ని జిల్లా కలెక్టరలతో సమీక్షించారు. రాష్ట్రంలో నిరుద్యోగ యువత ఆశలను ముందుకు తీసుకు వెళ్ళే క్రమంలో గౌరవ ముఖ్యమంత్రి ప్రతిష్ఠాత్మకంగా భావించి రాజీవ్ యువ వికాసం పథకం ద్వారా 5 లక్షల మంది యువతకు 6 వేల 250 కోట్లతో స్వయం ఉపాధి కల్పించు సున్నాదని భట్టి విక్రమార్కు మల్లు అన్నారు. ఈ సందర్భంగా రాష్ట్ర ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి రామకృష్ణా రావు మాట్లాడుతూ, లబ్ధిదారులకు నిజమైన లబ్ధి చేకూర్చే విధంగా యూనిట్ల ఎంపిక ఉండాలని జిల్లా కలెక్టరలకు సూచించారు. తద్వారా ఎంచుకున్న యూనిట్ల ద్వారా యువత యువకులకు ఆదాయ వనరుగా, లబ్ధిదారుని కుటుంబం ఆర్థికంగా బలపడే విధంగా రాజీవ్ యువ వికాసం పథకం తొవ్వదాలని సీ.ఎస్ అధికారులకు సూచించారు. దశల వారిగా జరిగే లబ్ధిదారుల ఎంపిక పక్రియలో అన్ని జాగ్రత్తలు తీసుకోవాలని సూచించారు. లబ్ధిదారులకు శిక్షణ, క్షేత్ర స్థాయిలో యూనిట్ల గ్రౌండింగ్ వరకు అధికారుల నిరంతర పర్యవేక్షణ ఉండాలని, బ్యాంకరలతో సమన్వయం చేసుకొని ఈ పథకాన్ని సమర్పవంతంగా అమలు చేయాలని జిల్లా కలెక్టరలను ఆదేశించారు. రాజీవ్ యువ వికాసం పథకం ద్వారా నిరుద్యోగ యువతకు స్వయం ఉపాధి తో పాటు- రాష్ట్ర జి.డి.పి. లో వారిని భాగస్వామ్యం చేసే విధంగా యూనిట్ల ఎంపిక జరగాలని సీ.ఎస్ సూచించారు. అదేవిధంగా వాతావరణ శాఖ విడుదల చేసిన హెచ్చరికల నేపథ్యంలో సంబంధిత జిల్లాలలో కురుస్తున్న వర్షాల పట్ల జిల్లా కలెక్టర్లు అప్రమత్తంగా ఉండాలని ముందు జాగ్రత్తలపై దృష్టి సారించాలని సీ.ఎస్ అన్నారు. ఈ వీడియో కాన్ఫరెన్స్ లో ఎస్సీ డెవలప్మెంట్ ట్రస్టివల్ సెక్రటరీ శ్రీధర్, బీసీ సంక్షేమ శాఖ సెక్రటరీ ఇ.శ్రీధర్, బీసీ సంక్షేమ కమిషనర్ బాల మాయాదేవి, మైనార్టీ సంక్షేమ శాఖ కమిషనర్ యాస్మీన్ భాషా తదితరులు పాల్గొన్నారు.

సంపాదకీయం

వ్యవసాయాన్ని పరిశ్రమగా గుర్తించాలి!

వ్యవసాయ రంగంలో కీలక మార్పులు వస్తున్నాయి. రైతులు కూడా ప్రపంచ వ్యాప్తంగా వస్తున్న మార్పుల ను గమనిస్తున్నారు. కొత్త తరహా సేద్యానికి అలవాటు పడుతున్నారు. కేవలం వరిపైనే ఆధారపడకుండా కూరగాయలు, పళ్ళతోటల పెంపకం, పాడిపశువుల పెంపకంపైనా శ్రద్ధ పెడుతున్నారు. ఈ క్రమంలో రైతులకు మరింత ఆసరా దక్కాలి. బ్యాంకులు కొర్రీలు లేకుండా రుణాలు ఇవ్వాలి. పంటలకు అనుగుణంగా ప్రభుత్వ విధానాలు మారాలి. వారికి వ్యవసాయశాఖ వరంగా అన్ని సూచనలు, సలహాలు అందాలి. అన్ని టీకీమించి బీమా సౌకర్యం అందించాలి. ఇలా చిన్నిచిన్న సాయాలచేస్తే రైతాంగం మరింతగా కష్టపడి దేశ పురోభివృద్ధిలో భాగస్వామ్యం కాగలదు. ఉభయ తెలుగు రాష్ట్రాల్లో ధాన్యం దిగుబడులు భారీగా పెరిగాయి. ఈ రెండు రాష్ట్రాల్లో ముందునుంచి పంటల దిగుబడి పెరుగుతూ వస్తోంది. రైతులు చెమటోడ్డి పంటలు పండిస్తున్నా ఆర్థికంగా మాత్రం ఎదగడం లేదు. పంటలు బాగా పండుతున్నా దాన్యం రాకులే దీనికి నిదర్శనం. ధాన్యం కొనుగోళ్ల కోసం రైతులు ఎదురు చూస్తున్న దృశ్యాలు చూస్తుంటే ఎంతగా ధాన్యం దిగుబడి అయ్యిందో గమనించాలి. ఓ వైపు జోరుగా కొనుగోళ్లు జరుగుతున్నా మరోవైపు తమ ధాన్యం కొనడం లేదని రైతులు ఆందోళనలకు దిగితున్నారు. ఉచిత విద్యుత్తుతో తోడుగా, అందుబాటులో నీరు ఉండడంతో జిల్లాల్లో ధాన్యం దిగుబడులు పెరిగాయి. తెలంగాణ కూడా ఇప్పుడు వ్యవసాయకంగా బాగా పురోగమించిందనే చెప్పాలి. మరోవైపు ధాన్యం దిగుబడిలో ఇప్పటికే అగ్రస్థానం లో నిలిచిందని సిఎం రేవంత్ అన్నారు. కాళేశ్వరం నీళ్లు లేకున్నా పంటల దిగుబడి పెరిగిందని మంత్రులు అంటున్నారు. వరిదిగుబడి, ధాన్యం సేకరణలో తెలంగాణ దేశంలోనే అగ్రస్థానంలో నిలిచిందని భారత ఆహార సంస్థ గతంలో చేసిన ప్రకటన తెలంగాణ వ్యవసాయరంగం పురోగమిస్తోందనడానికి సంతేతం. వ్యవసాయ రంగంలో విప్లవం సాధించిన ఘనత ఎలా ఉన్నా, ధాన్యాగారంగా మారడానికి అన్నిదాతల కష్టాలను అభినందించాలి. దేశంలో ఏ రాష్ట్రం కూడా తెలంగాణ మాదిరిగా ధాన్యాన్ని కొనుగోలు చేయలేదు. గ్రామాల్లోనే కేంద్రాలను ఏర్పాటుచేసి ధాన్యాన్ని కొనడం సరికొత్త అధ్యాయాన్ని లభించింది. ఈ దశలో వ్యవసాయంలో మరో విప్లవాత్మక మార్పునకు తెలంగాణ సర్కారు దృఢ నిశ్చయంతో ఉన్నది. కృష్ణా, గోదావరి, మూసీ నదీ జలాలు పుష్కలంగా లభిస్తున్న తరుణంలో పంట మార్పిడి దిశగా నియంత్రిత సాగు విధానాన్ని అమలు చేయాలని భావిస్తున్నది. గిరాకీ ఉన్న పంటల్నే పండిరచడం, డిమాండ్ ఉన్నప్పుడే పంటను మార్కెట్ కు తేవడం.. నియంత్రిత వ్యవసాయం లక్ష్యం. వ్యవసాయానికి పెట్టుబడి సాయం మొదలు విత్తనాల్లో సబ్సిడీ, ఎరువుల్లో రాయితీ సమకూర్చుతున్న ప్రభుత్వం... రైతులు మూస విధానం వీడి మంచి ఆదాయం పొందేలా మేధావధనం జరిపింది. ఈ మేరకు జిల్లా నేలలకు అనువైన పంటలు వేసి లాభాలు గడిరచేలా ప్రణాళిక రూపొందించింది. ఒకే రకమైన పంటలసాగుతో ధరలు తగ్గి రైతులు నష్ట పోతున్న నేపథ్యంలో డిమాండ్ ఉన్న పంటలకు రైతులు కూడా మొగ్గుచూపు తున్నారు. ఇక అవసరమున్న పంటలను పండిరచున్నా లక్ష్యంతో వ్యవసాయ రంగం బహుముఖంగా అభివృద్ధి చెందనుంది. కరోనా కాలం కష్ట సమయంలో ధాన్యాగారంగా, యా వద్దేశానికే అన్నపూర్ణగా తెలంగాణ అవతరించింది. ఈ విజయం వ్యవసాయరంగ పురోభివృద్ధిలో సాధించిన మైలురాయిగా చూడాలి. అయితే ఉభయ రాష్ట్రాల్లో కరువులు, వలసలతో కొండంత కష్టాలతో కుమిలి పోయిన అన్నదాతల జీవితాలు మాత్రం గట్టెక్కడం లేదు. రైతుభరోసా పెట్టుబడి సాయంతో పాటు 24 గంటల పాటు నాణ్యమైన కరెంటు సరఫరా అవుతున్నా అనేక కష్టాలను ఈదాల్చి వస్తోంది. అన్నింటికీ మించి పండిరచిన పంటలకు గిట్టుబాటు ధరలు దక్కక పోవడం, సకాలంలో కొనుగోళ్లు చేయక పోవడం వంటి సమస్యలు పరిష్కారం కావడం లేదు. యాసంగి దిగుబడిలో మునుపెన్నడూ ఎరుగని రీతిలో వరి దిగుబడి సాధించి రైతులు రికార్డు సృష్టించారు. ఆ తరువాత పండిరచిన ధాన్యాన్ని పూర్తిగా ప్రభుత్వమే కొనడంతో అన్నదాతలకు భరోసా దక్కింది. తెలంగాణ ప్రభుత్వం రైతుల నుంచి కొనుగోలు చేసిన యాసంగి ధాన్యం విలువ పదివేల కోట్ల రూపాయల పై మోటి అని తెలుస్తోంది. యాసంగిలో పండిన వరిధాన్యం సేకరణలో జాతీయస్థాయిలో తెలంగాణదీ కీలక భాగస్వామ్యమని ఎఫ్ సిఐ పేర్కొన్నది. ఈసారి అత్యధికంగా 64 లక్షల 50 వేల మెట్రిక్ టన్నుల ధాన్యం కొనుగోలు చేశామని సిఎం రేవంత్ రెడ్డి తెలిపారు. ఇప్పటివరకు 90 శాతం ధాన్యం సేకరణ పూర్తయిందని ఈ సందర్భంగా అధికారులు, కలెక్టర్లను అభినందించారు. రుతుపవనాలు ముందుగా రావడంతో మిగతా ధాన్యం సేకరించడం ఇబ్బందిగా మారింది.. ధాన్యం కొనుగోలు చేసి ఇప్పటి వరకు రైతులకు రూ. 12184 కోట్లు చెల్లించినట్లు ప్రకటించారు. గతంలో ఎప్పుడూ లేని విధంగా ధాన్యం సేకరించిన 48 గంటల్లో రైతుల ఖాతాల్లో డబ్బులు వేస్తున్నామని తెలిపారు. కొన్నిచోట్ల రాజకీయ ప్రేరేపిత సంఘటనలు జరుగుతున్నాయి.. అనారోగ్యంతో రైతు చనిపోతే ధాన్యం కొనుగోలు వద్దనే అని దుష్ప్రచారం చేస్తున్నారని సిఎం రేవంత్ అన్నారు.. కలెక్టర్లు ఎప్పటికప్పుడు ధాన్యం కొనుగోలు వివరాలను వెల్లడిరచాలి.. కలెక్టర్లు ప్రో యాక్టివ్ గా ఉండాలి.. వైఫల్యాలు ఉంటే సరిదిద్దుకోవాలి.. తప్పుడు ప్రచారం చేస్తే వివరణ ఇవ్వండి.. చిన్న చిన్న సమస్యలు ఉంటే తక్షణమే పరిష్కరించడమే కూడా అవసరం. ఒక్క నిమిషం వృధా చేయొద్దు.. నిర్లక్ష్యం వహించొద్దు.. అవసరమైతే లోకల్ గోడౌన్స్ పైర్ చేయండి.. మిల్లర్లు, దళాలు రైతులను ఇబ్బంది పెడితే కఠిన చర్యలు తీసుకోవాలని అధికారులను ఆదేశించారు. ఈసారి 29 శాతం వర్షపాతం అధికంగా ఉంది.. సీజన్ ముందు రావడంతో వ్యవసాయ శాఖ అధికారులు అప్రమత్తంగా ఉండాలని హెచ్చరించారు.. రైతులకు విత్తనాలు, ఎరువులు సిద్ధంగా ఉన్నాయి.. పంటల వివరాలు, స్థానిక అవసరాలను గుర్తించి రైతులకు ఇబ్బంది కలుగకుండా చూడాలి.. సకీలీ విత్తనాలు అమ్మే వారిపై కఠిన చర్యలు తీసుకోవాలి.. అవసరమైతే అలాంటి వారిపై పీడీ యాక్ట్ పెట్టాలి. సకీలీ విత్తనాలపై రైతులకు అవగాహన కల్పించాలి.. అప్పుడే కొన్ని సమస్యలయినా తీరుతాయి. రైతులకు అనుగుణంగా వ్యవసాయాధారిత పరిశ్రమలను పెద్ద ఎత్తున ప్రోత్సహించడం, కూలీల సమస్యను అధిగమించడం కూడా ముఖ్యం.

రియల్ రంగానికి ఊతమేద?

రాష్ట్ర ప్రభుత్వానికి అధిక రాబడిని సమకూర్చడంలోనూ, ప్రజల ఆర్థిక శక్తిని పెంపొందించడంలోనూ రియల్ ఎస్టేట్ రంగం అత్యంత కీలకమైంది. ప్రస్తుతం తెలంగాణలో ఈ రంగం కుదేలైంది. రియల్ ఎస్టేట్ లో ఒడిదొడుకులు ఉండడం సహజమే. అయితే ప్రస్తుత పరిస్థితి మాత్రం ఇందుకు భిన్నంగా ఉంది. వ్యవస్థలో ఎన్నడూ లేనంతగా జీరో నుంచి మైనస్ స్థాయిలోకి పడిపోయింది. ప్రస్తుతం దాపురించిన ఈ దారుణ పతనానికి ఇప్పుడు అధికారంలో ఉన్న కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వాన్ని మాత్రమే తప్పుబట్టడం ఎంతమాత్రం సమంజసం కాదు. బీఆర్ఎస్ పదిళ్ల పాలనలోనూ ఈ రంగం ఏకరీతిగా సాగలేదు. 2014లో కేసీఆర్ సర్కార్ అధికారంలోకి రాగా తొలి మూడేళ్లపాటు రియల్ ఎస్టేట్ నామమాత్రంగానే కొనసాగింది. 2017 నుంచి క్రమంగా భూమ్ కొనసాగుతూ 2021 వరకు పీక్ స్థాయిని తాకింది. ఈ దశలో భూముల ధరలు ఒక్కసారిగా ఆకాశాన్నంటాయి. వల్ల నుంచి పట్నం దాకా అమ్మకాలు, కొనుగోళ్లు ఓ ఊపులో కొనసాగాయి.

జిల్లాల బుచ్చిరెడ్డి
81259 72476

అయితే 2014 నుంచి 2017వరకు రియల్ రంగం స్థిరంగానే కొనసాగినప్పటికీ ఆ తర్వాత ఊపందుకోవడానికి పలు కారణాలు లేకపోయాయి. సీఎంగా ఆయన తీసుకున్న నిర్ణయాల సత్ఫలితాలను ఇవ్వడంతో బాగా కలిసివచ్చింది. కాళేశ్వరం ప్రాజెక్టు అందుబాటులోకి రావడం, సాగుభూమి విస్తీర్ణం పెరగడం, రైతుబంధు, రైతుబీమా పథకాలు, మెట్రో రైలు, జిఓబ్ రింగ్ రోడ్లు అందుబాటులోకి రావడం, యాదాద్రి ఆలయం పునర్నిర్మాణం, హైదరాబాద్ ఇంటర్నేషనల్ సిటీ నివాసం, కొత్త జిల్లాలు, మున్సిపాలిటీలు, మండలాల ఏర్పాటు వంటి పలు అభివృద్ధి అంశాలు రియల్ ఎస్టేట్ రంగం ఊపందుకోవడానికి దోహదం చేశాయి. దీంతో వ్యవసాయ భూములు, ఓపెన్ ప్లాట్లు, ఇంపు, అప్రోప్రియేట్ లోని ప్లాట్ల ధరలు అమాంతం పెరిగిపోయాయి. రాష్ట్రవ్యాప్తంగా ఎవరూ ఊహించని విధంగా రేట్లు వచ్చేశాయి. మారుమూల ప్రాంతాల్లోనూ వేలల్లో ధర పలికే వ్యవసాయ భూములు లక్షల్లో, లక్షల్లో ఉన్నవి రూ.కోట్లలోకి అమాంతం చేరిపోయాయి.

కరోనా కాలంలోనూ రియల్ ఎస్టేట్ రంగం జోరు తగ్గలేదని నిన్నుదేహంగా చెప్పవచ్చు. తెలంగాణలోని భూములకు భారీగా ధరలు పలకడంతో ఇక్కడి ప్రాంతవాసులు పక్క రాష్ట్రాల్లోని భూములు కొనుగోలు చేసేందుకు పరుగులు తీశారు. ఈ తరుణంలో బహిరంగ మార్కెట్ లోని ధరలకు, రిజిస్ట్రేషన్ ధరలకు మధ్య భారీగా వ్యత్యాసం ఏర్పడింది. ఈ వ్యత్యాసాన్ని సరిచేసేందుకు కేబినెట్ సబ్ కమిటీ నివేదిక ఆధారంగా 2021 జూలై 22న భూముల విలువలను కేసీఆర్ సర్కార్ పెంచింది. వ్యవసాయ భూముల విలువ 50 శాతం పెంచగా, కనిష్ట విలువ ఎకరాకు రూ.75 వేలుగా నిర్ణయించింది. ఓపెన్ ప్లాట్ ధర కనిష్టంగా చదరపు గజం విలువ రూ.100 ఉండగా దానిని రూ.200కు పెంచింది. అప్రోప్రియేట్ చదరపు అడుగుకు కనిష్ట విలువ రూ.1000గా నిర్ణయించింది. అంతేకాకుండా మార్కెట్ విలువతోపాటు రిజిస్ట్రేషన్ ధరలను కూడా పెంచింది.

గతంలో స్టాంప్ డ్యూటీ 4 శాతం, ట్రాన్స్ఫర్ డ్యూటీ 1.5, రిజిస్ట్రేషన్ ఛార్జీ 0.5 శాతం మొత్తం కలిపి 6 శాతం ఉండగా దానిని 7.5 శాతానికి పెంచింది. దీంతోపాటు విక్రయ అగ్రిమెంట్, డెవలప్ మెంట్, డెవలప్ కన్స్ట్రక్షన్ అగ్రిమెంట్, కుటుంబీకుల భూముల రిజిస్ట్రేషన్, బహుమతి, ట్రైబిల్ డీడ్ డిపాజిట్, వీలునామా, లీజు సహా ఇతర ఛార్జీలు కూడా పెరిగాయి. ఇంతటితో ఆగకుండా కేసీఆర్ సర్కార్ ఆర్మెట్ల వ్యవధిలోనే 2022 ఫిబ్రవరి 1న భూముల మార్కెట్ విలువను మరోసారి సవరించింది. ఈ దశలో సాగు భూముల మార్కెట్ విలువను రాష్ట్రవ్యాప్తంగా కనిష్టంగా 50 శాతం, గరిష్టంగా 150 శాతానికి పెంచింది. దీంతో రాష్ట్ర ఖజానాకు రాబడి భారీగానే పెరిగింది.

ఇక్కడ మనం ఒక్క విషయాన్ని గమనించాలి. 2013లో ఉమ్మడి రాష్ట్రంలో అప్పటి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం బహిరంగ మార్కెట్ విలువ ఆధారంగా భూముల విలువను సవరించింది. ఈ ప్రభావం 2017 వరకు రియల్ ఎస్టేట్ రంగం పడింది. ఆ తర్వాత కేసీఆర్ ప్రభుత్వం తీసుకున్న నిర్ణయాల వల్ల నాలుగేళ్లపాటు ఊపందుకుంది. అయితే 2021 జూలై 22న ఒకమారు, 2022 ఫిబ్రవరి 1న మరోమారు బహిరంగ మార్కెట్ విలువను సవరించింది. ఈ ప్రభావం రియల్ ఎస్టేట్ పై నెమ్మదిగా పడింది. కేవలం ఆర్మెట్ల వ్యవధిలో రెండుసార్లు భూముల విలువను సవరించిన దాఖలాలా ఎప్పుడూ లేవు. ఈ సవరణతో రాష్ట్ర ఖజానాకు రాబడి సమకూర్చి పెట్టినా క్రమంగా వ్యాపారాల తగ్గుతూ వచ్చాయి. అదే సమయంలో అసెంబ్లీ ఎన్నికలు రావడం, రాష్ట్రంలో కాంగ్రెస్ పార్టీ అధికారంలోకి రావడం సంభవించింది. వెనువెంటనే పార్లమెంట్ ఎన్నికలు జరుగడంతో రియల్ ఎస్టేట్ పతనాన్ని ఎన్నికల ప్రభావంగా భావించారు. కాలక్రమేణా అది పుంజుకోవడం, మార్కెట్ ఎటువంటి మార్పు రాకపోవడం, ఇప్పటికీ పతనావస్థలోకి చేరిపోవడం కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం ఖాతాలో పడిపోయింది.

ఏపీలో పెరుగుతున్న కరోనా కేసులు

మరో ఇద్దరికి పాజిటివ్ గా గుర్తింపు

విజయవాడ,మే28(ఆర్ఎన్ఐ):

కరోనా వైరస్ మరోసారి కలవరపెడుతోంది.. ప్రపంచ వ్యాప్తంగా బిజ్నెస్ లోని.. ఎన్నో లక్షలమంది ప్రాణాలు తీసిన ఈ వైరస్.. మరోసారి విరుచుకుపడుతోంది.. అయితే ఈ కొత్త వేరియంట్ దేంజర్ గాని వైద్యులు అంటున్నా, జాగ్రత్తగా ఉండాల్సిందేనని సూచిస్తున్నారు. దేశవ్యాప్తంగా క్రమంగా పాజిటివ్ కేసుల సంఖ్య పెరుగుతూనే ఉంది.. ఇప్పటికే పాజిటివ్ కేసుల సంఖ్య వెయ్యి దాటిపోయినట్లు- అధికారిక లెక్కలే చెబుతున్నాయి.. అయితే, ఏపీలోనూ



కోవిడ్ 19 కేసులు వెలుగు చూస్తున్నాయి.. రాష్ట్రంలో

రాజ్యసభ సభ్యుడిగా పాక

ప్రమాణం చేయించిన ధనిఖాద్

న్యూఢిల్లీ, మే28:

రాజ్యసభ సభ్యుడిగా బిజ్నెస్ కి చెందిన పాక వెంకట సత్య నారాయణ ప్రమాణ స్వీకారం చేశారు. బుధవారం మధ్యాహ్నం సత్యనారాయణ చేత ఉపరాష్ట్రపతి, రాజ్యసభ చైర్మన్ జగదీష్ దన్ ఖద్ ప్రమాణ స్వీకారం చేయించారు. ఏపీ నుంచి బిజ్నెస్ ఎంటర్ప్రైజీస్ పాక ఏకగ్రీవంగా ఎన్నికయ్యారు. ఏప్రిల్ 2028 వరకు సత్యనారాయణ పదవిలో కొనసాగునున్నారు. 1961లో ఏపీలోని భీమవరంలో పాక సత్యనారాయణ జన్మించారు. 15 ఏళ్ల వయస్సులోనే అంటే 1976లో ఆయన ఆర్ఎస్ఎస్ లో చేరాడు. ఆర్ఎస్ఎస్ లో పాక సత్యనారాయణ క్రియాశీలకంగా పనిచేశారు. 1980లో బిజ్నెస్ లో చేరిన పాక.. ఆ తరువాత భీమవరం మున్సిపల్ కౌన్సిలర్ గా ఎన్నికయ్యారు. 1996 లోకేసభ ఎన్నికల్లో నరసాపూర్ నుంచి బిజ్నెస్ తరపున పోటీ- చేసి ఓడిపోయారు. ఆ తరువాత 2006 ఎమ్మెల్యే ఎన్నికల్లో పోటీ- చేసి ఓటమిని చవిచూశారు. 2006 నుంచి 2010 వరకు భీమవరం జిల్లా అధ్యక్షుడిగా పనిచేశారు. అలాగే 2012 నుంచి 2018 వరకు ఏపీ బిజ్నెస్ అధికార ప్రతినిధిగా ఉన్నారు. అలాగే 2014లో ఉమ్మడి ఏపీ ఎన్నికల మేనిఫెస్టో ముసాయిదా కమిటీ- సభ్యుడిగా ఉన్నారు. 2018 నుంచి 2021 వరకు బిజ్నెస్ ఆంధ్రప్రదేశ్ ఉపాధ్యక్షుడిగా పాక సత్యనారాయణ పనిచేశారు. ప్రస్తుతం ఆయన బిజ్నెస్ రాష్ట్ర క్రమశిక్షణా కమిటీ- చైర్మన్ గా కొనసాగుతున్నారు.



వ్యక్తిగత ఎజెండాతో విమర్శలు తగవు

బజిపి నేతలకు కిషన్ రెడ్డి క్లాస్

హైదరాబాద్, మే28 (క్విక్ టుడే న్యూస్):

తెలంగాణ బిజ్నెస్ నేతలకు కేంద్ర మంత్రి కిషన్ రెడ్డి వార్నింగ్ ఇచ్చారు. నాంపల్లిలోని బిజ్నెస్ రాష్ట్ర కార్యాలయంలో ఆయన ముఖ్యనేతలతో సమావేశమై నేతలకు క్లాస్ ఇచ్చారు. కొందరు నేతలు వ్యక్తిగత ఎజెండాలో పని చేస్తున్నారని ఆగ్రహం వ్యక్తం చేశారు. ఎవరికి వారు ఇష్టం వచ్చినట్లు- ప్రెస్ మీట్లు- పెట్టి వ్యక్తిగత దూషనలకు దిగితే చర్యలు తప్పవని హెచ్చరించారు. పార్టీ కార్యాలయాన్ని వ్యక్తి గత అవసరాలకు దాడుకుంటే ఊరుకునేది లేదని నేతలకు గట్టిగా చెప్పారు. పార్టీ ఆఫీసులో పార్టీ లైన్ ప్రకారమే మాట్లాడాలని సూచించారు. ఇక మీదట ప్రెస్ మీట్లు- పెట్టాలంటే అనుమతి తప్పనిసరి అని పేర్కొన్నారు. ఇది తనతో పాటు- అందరికీ వర్తిస్తుందని కేంద్రమంత్రి కిషన్ రెడ్డి స్పష్టం చేశారు. బిజ్నెస్ పార్టీ నేతలు హూండాగా ప్రవర్తించాలని సూచించారు. బిజ్నెస్ అంటే బాధ్యతగల పార్టీ అని సమాజంలోని అన్ని వర్గాలకు చెందిన పార్టీ అని కీలక వ్యాఖ్యాలు చేశారు. రాష్ట్రంలో ఎవరికి ఏ కష్టం వచ్చినా పార్టీ ఆఫీస్ ను ఆశ్రయిస్తున్నారని.. అలాంటి వారికి న్యాయం చేసేలా నేతలు పోరాడాలి చేయాలని సూచించారు. అలా కాకుండా, ఇష్టం వచ్చినట్లు- ప్రెస్ మీట్లు పెట్టి వ్యక్తిగత దూషణలకు దిగితే చర్యలు తప్పవని స్ట్రాంగ్ వార్నింగ్ ఇచ్చారు.

